

DEPARTEMENT DE MAINE ET LOIRE  
COMMUNE DE LA SEGUINIERE

## ZAC DE LA CHAPELIERE

Délibération du conseil municipal du 9 septembre 2005 ( création de ZAC )  
Délibération du conseil municipal du 21 juillet 2006 ( réalisation de ZAC )

## PLAN DE BORNAGE DU LOT N° 68

Cadastre Section : AV N° 219-262

Superficie : 1069 m<sup>2</sup>

Surface de Plancher maximum autorisée : 507 m<sup>2</sup>

### PLAN DE SITUATION



SARL de Géomètres - Experts associés  
CHRISTIENS - JEANNEAU - RIGAUDEAU  
33 Avenue de La Tessonnière BP 31253  
49312 CHOLET CEDEX  
Tél : 02-41-65-46-16 - Fax : 02-41-65-53-38  
Email : christi@geop.fr  
www.geometres-experts.com



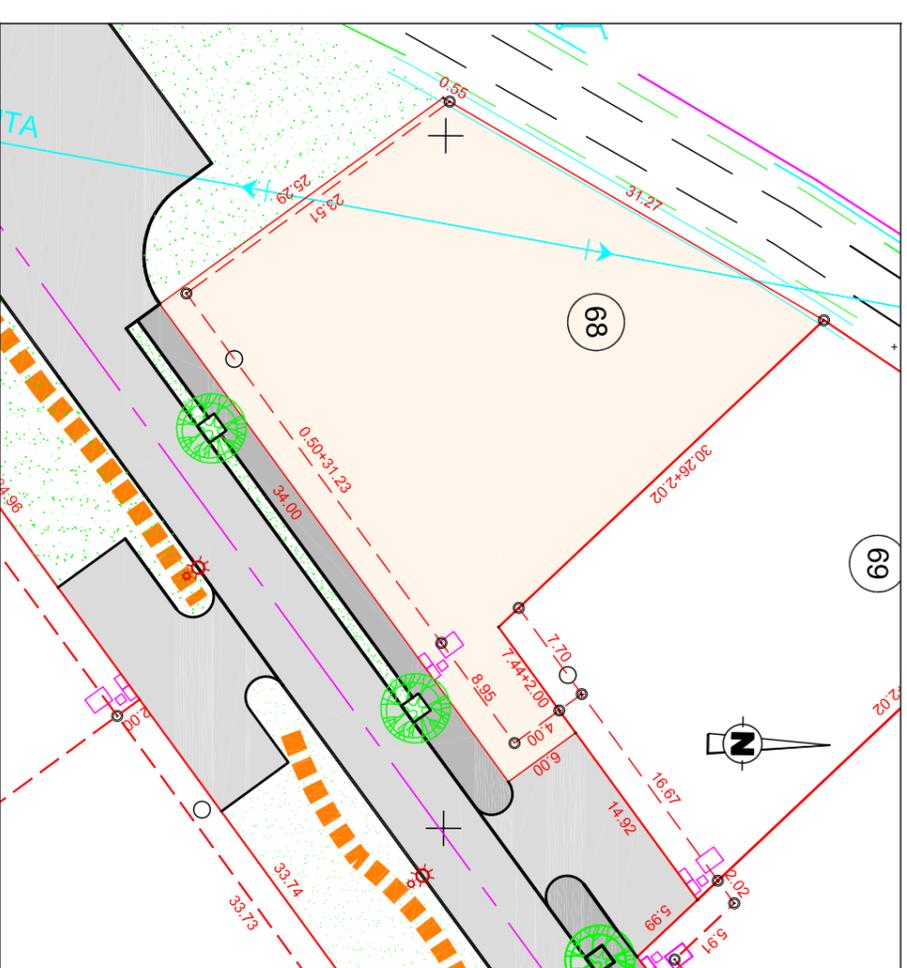
SOCIETE IMMOBILIERE D'AMENAGEMENT  
28 Avenue MAUDET - 49300 CHOLET  
Tél 02 41 62 70 73 - Fax 02 41 46 48 75  
Email : contact@sima.immo  
Web : www.sima.immo

Dossier N° 4713

Fichier N° 4713\lot2 \blot.dwg

Cholet Février 2016

PLAN DE BORNAGE - Echelle : 1/500



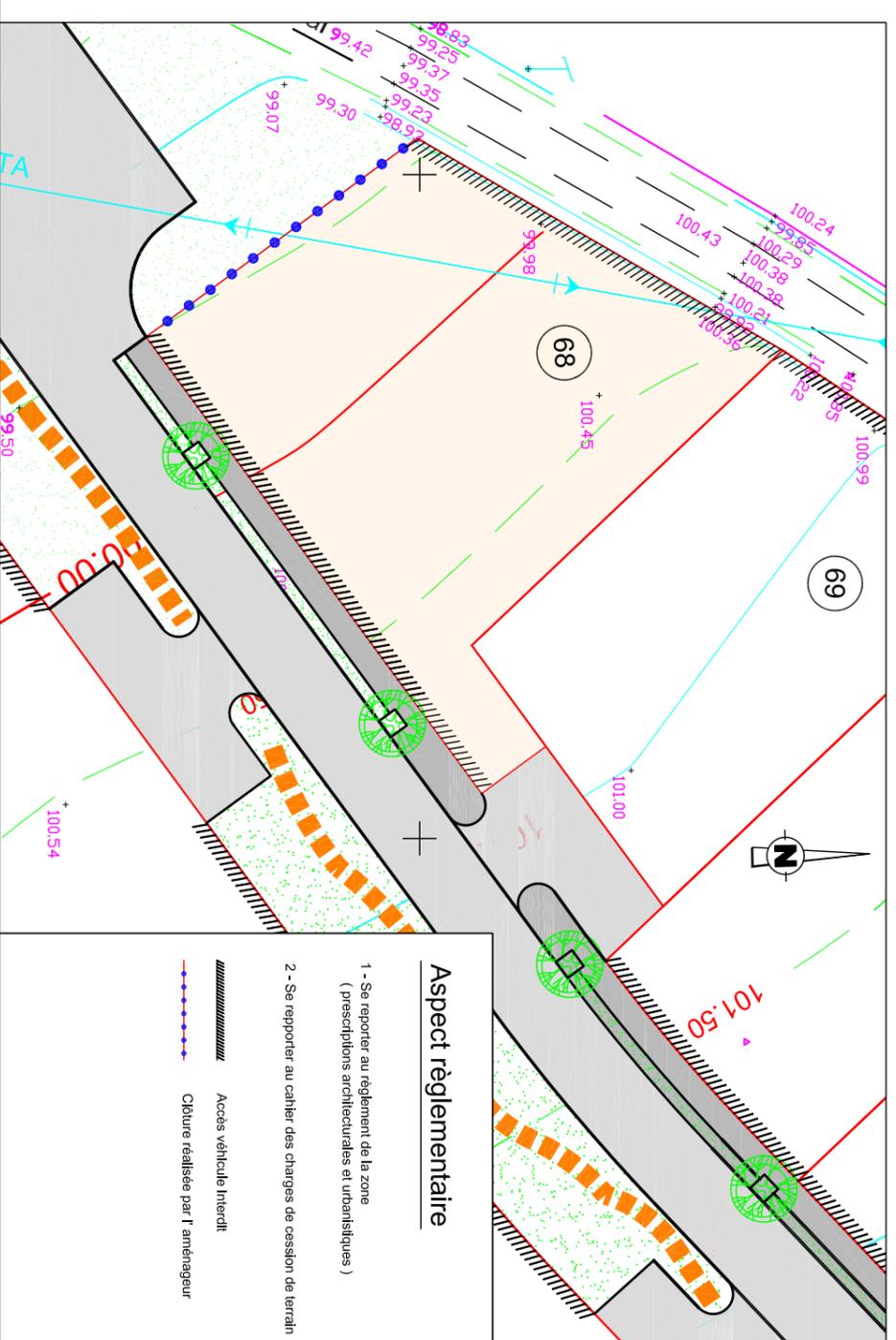
coordonnées du lot :

| X         | Y         |
|-----------|-----------|
| 350096,62 | 234604,67 |
| 350062,22 | 234579,42 |
| 350063,23 | 234627,32 |
| 350047,53 | 234600,28 |
| 350047,26 | 234609,51 |
| 350093,07 | 234605,38 |
| 350085,46 | 234603,92 |
| 350091,46 | 234608,32 |

- ⊙ borne OGE
- ★ candélabre  
NB : l'emplacement des candélabres n'est pas contractuel, le constructeur se doit d'aller vérifier son emplacement sur site
- équipements techniques (élec,tél,eau,...)  
NB : l'emplacement des coffres n'est pas contractuel, le constructeur se doit d'aller vérifier son emplacement sur site
- regard eu-ep  
NB : l'emplacement du regard n'est pas contractuel, le constructeur se doit d'aller vérifier son emplacement sur site

NOTA : Les bornes sont implantées à 2 m en parallèle de l'espace public

EXTRAIT DU DOCUMENT GRAPHIQUE ET PLAN TOPOGRAPHIQUE - Echelle : 1/500



Aspect réglementaire

- 1 - Se reporter au règlement de la zone (prescriptions architecturales et urbanistiques)
  - 2 - Se reporter au cahier des charges de cession de terrain
- Access véhicule interdit
  - Closure réalisée par l'aménageur